

Oznámení ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Smlouva uzavřená mezi

NEDFORM s.r.o.

Se sídlem: Hranická 20/20, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO : 25383973

DIČ : CZ25383973

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 17069,

jednající : **Ing. Petr Bajgar**

ve funkci : jednatel

číslo účtu : [REDACTED] vedený u Československé obchodní banky, a.s.

kontakt : areál NEDFORM s.r.o., Antušкова 266, 256 01 Benešov

dále jen „Pronajímatel“

a

Česká pirátská strana

Na Moráni 360/3, 180 02 Praha 2

IČO : 713 39 698

číslo účtu : 2 [REDACTED] 0

jednající : **Ing. Jan Lička**

ve funkci : oprávněný k zastupování (oprávnění je přílohou smlouvy)

dále jen „Nájemce“

Na základě uzavřené smlouvy o nájmu, která zahrnuje bod III.:

„Nájemné, úhrada za plnění pronájmu nebytových prostor“

S odstavcem :

Pronajímatel je oprávněn jednou ročně zvýšit nájemné o výši inflace publikované českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok zasláním písemného oznámení Nájemci na adresu sídla společnosti.

Vám upravujeme výši nájmu o inflaci za rok 2022 následovně :

- Inflace za rok 2022 byla stanovena na 15,1%
- Nájemní smlouva byla platná od 1.9.2022 – neboli 1/3 roku
- Nájemné tedy navyšujeme o 1/3 průměrné roční inflace neboli o 5%

Nová výše nájmu od 1.2.2023 včetně služeb činí : **15.897 Kč bez DPH.**

Ve Valašském Meziříčí, 6.2.2023

Ing. Petr Bajgar
Bajgar
Digitálně podepsal
Ing. Petr Bajgar
Datum: 2023.02.06
15:47:06 +01'00'
Ing. Petr Bajgar
Jednatel NEDFORM s.r.o.