

Výpočtový list platný od 07.2023

Uživatel	
Jméno	Česká pirátská strana
IČO	71339698
DIČ	
Plátce DPH	Ne
Mobil	775 011 881 p. Lerbletler
Email	praha2@pirati.cz
DS	b2i4r6j

Bankovní spojení pronajímatele	149024-2000758339/0800
Variabilní symbol 8610302	Adresa prostoru
Nebytový prostor kancelář	Bělehradská 861/21
Číslo prostoru 302	120 00 Praha 2
Smlouva	Platnost smlouvy Od 01.09.2019 na dobu neurčitou
Splatnost 15.07.2023	Podání výpovědi
Doba placení Měsíční	Penalizace Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) + Sml.pokuta - 0.05 % z dlužné částky
Druh vztahu Nájemce	Počet osob 7
Výpočet nájemného Smluvní	Roční nájemné 31 290,60
Topení lokální plynové	Směrné číslo 14
Podlaží 1	Výtah N
Tech. stav	Počet místností 6

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Splatnost: 15.07.2023

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Nájemné	2 608,00	V Dohoda za prostor		Platební příkaz
Vodné stočné	700,00	S Dohoda za osobu	7	Platební příkaz
Úklid	350,00	S Dohoda za osobu	7	Platební příkaz
Společná elektřina	210,00	S Dohoda za osobu	7	Platební příkaz
OZ bez DPH	1 166,00	V Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>3 774,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>1 260,00</i>			
Měsíční předpis celkem	5 034,00			
Platební příkaz	5 034,00			

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
Kancelář	lokální plynové	27,27	27,27	0,00	0,00	27,27
Kancelář	lokální plynové	30,14	30,14	0,00	0,00	30,14
Kancelář	lokální plynové	21,37	21,37	0,00	0,00	21,37
Šatna		13,18	13,18	0,00	0,00	13,18
WC		2,25	2,25	0,00	0,00	2,25
Chodba		1,65	1,65	0,00	0,00	1,65
Celkem		95,86	95,86	0,00	0,00	95,86

Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořizeno	Počet	Cena Kč	Opot.%
vodoměr SV	48934240	01.01.2017	1 ks	0,00	20,00

Seznam osob

Jméno	Dat.nar.	Popis	Evidován(a) od - do	Trvale hláš. od - do	Poznámka
Česká pirátská strana		Nájemce	01.09.2019		

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) + Sml.pokuta - 0.05 % z dlužné částky" dle nájemní smlouvy.

Vážená paní, vážený pane,

Zasíláme Vám evidenční/výpočtový list s upravenými zálohami na služby, včetně valorizace nájemného od 1.7.2023.

Od provozovatele kotelen jsme v těchto dnech obdrželi kalkulace nákladů na teplo pro rok 2023. Vzhledem k vysokým nákladům, jsme bohužel nuceni přistoupit u většiny nájemců k podstatnému navýšení záloh. V některých případech dojde k navýšení i u dalších záloh za služby a to podle výsledků vyúčtování předchozího roku.

V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat.

katerina.pravdova@snp2.cz

