

## Dohoda o ukončení smlouvy o podnájmu

,která byla uzavřena dne 01.04. 2024 mezi smluvními stranami:

- Česká pirátská strana**  
IČO: 71339698  
sídlo: Na Moráni 360/3, Praha 128 00  
zastoupena  
jméno: Michal Horák  
email: [michal.horak@pirati.cz](mailto:michal.horak@pirati.cz)  
funkce: Předseda krajského sdružení Jihočeský kraj  
(dále jen „**nájemce**“)

a

- Jméno a příjmení: Recnroll s.r.o. - Lukáš Doležal**  
IČO: 03669246  
sídlo: Lázeňská 1004, 37901 Třeboň  
(dále jen „**podnájemce**“)

### I.

#### Předmět dohody

- Dne 01.04.2024 v Českých Budějovicích uzavřel nájemce s podnájemcem smlouvu o podnájmu, na základě které nájemce přenechal podnájemci za nájemné do užívání **nebytový prostor, který se nachází v přízemí budovy s číslem popisným 334 a zahrádku**, obojí na pozemku parc. č. 412 v k.ú. České Budějovice, zapsané na LV č. 75, vedeném katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj.

### II.

#### Práva a povinnosti stran

- Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah založený mezi nimi na základě výše uvedené smlouvy zaniká ke dni **31.01.2025**.
- Platby za nájemné a elektřinu, plyn, vodu byly ke dni podpisu této dohody vyrovnány a přílohou je **předávací protokol**
- Podnájemce spolu s nebytovým prostorem předá pronajímateli veškeré klíče k nebytovému prostoru.

### III.

#### Závěrečná ujednání

- Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

2. Tato dohoda je tvořena 2 stranami a vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 stejnopis této dohody.

V Čescech Budějovicích dne 31/01/2025

  
.....  
**Česká pirátská strana - Michal Horák**  
nájemce

  
.....  
**Recnroll s.r.o. - Lukáš Doležal**  
podnájemce